株式会社美咲物産

第三セクター経営健全化に関する計画

作成年月日及び作成担当部署
作成年月日 令和８年 11 月 17 日
作成担当部署　美咲町産業観光課

第１　経営健全化の期間

令和８年度から令和１４年度まで７年間

第２　方針の対象となる第三セクターの概要

法人名　株式会社美咲物産

代表者名　代表取締役　忠政堅之

所在地　岡山県久米郡美咲町３１１１番地２

設立年月日　平成　２年２月　６日　前身　ふるさと物産有限会社

平成１９年８月１７日　商号変更

資本金　１０，０００千円

【美咲町の出資額（出資割合）８，０００千円（８０％)】

【晴れの国岡山農業協同組合の出資額（出資割合）１，９００千円（１９％)】

【久米郡商工会の出資額（出資割合）５０千円（０．５％)】

【久米郡森林組合の出資額（出資割合）５０千円（０．５％)】

従業員数　２３人（正職員３人、パート２０人）

主な業務内容

町施設の管理、運営業務及び販売等

町観光事業に係る調査、運営業務、観光 PR 活動

第３　経営状況、財政状況及びこれまでの町の関与

株式会社美咲物産は、黄福広場（食堂かめっち。・石窯工房・特産品販売所・休憩所あいのす）及び柵原ふれあい鉱山公園（鉱山資料館・吉ヶ原駅駅舎・黄福柵原駅駅舎）の指定管理業務受託収入及び施設内の販売等の収入、緑化公園、中央総合運動公園の管理業務受託収入、町観光事業に係る調査、運営等の業務を行っている。令和３年には、新型コロナウイルス感染症特別貸付２，０００万円、令和４年には１，０００万の追加融資を受けている。

食堂かめっち。は、平成２０年１月２２日の開業以来１８年が経過し、元祖たまごかけごはんの店として全国的に名を博し、美咲町だけでなく岡山県内及び京阪神・関東からもピーク時には、年間７５，０００人の来場者が訪れていたが、店の老朽化やライバル店舗の出現・事業のマンネリズム等より平成３０年は年間５５，０００人、近年のコロナ禍を経過し、令和７年は３０，０００人となっている。

柵原ふれあい鉱山公園は、平成１０年１１月開館以降、累計３００，０００人を超える来場者となっているが、平成２５年をピークに減少傾向にある。

緑化公園、運動公園は町施設の管理業務を担い、事業を実施している。

町観光事業に係る調査運営業務は観光 DMO 及びミサキアエルプロジェクト事業に必要な業務として実施しているものである。

本町は第三セクターである株式会社美咲物産に対し、指定管理業務及び管理業務及び町

観光事業に係る調査、運営業務を委託している。
　また、出資金の８０パーセントを出資していることから、本町における財政的リスクは存在している。出資者、指定管理委託者、事業委託者として、当該法人との十分な協議や連携を図ったうえで、法人経営の健全化に向けて指導を行っている。

第４　抜本的改革を含む経営健全化の取組に係る検討
　黄福広場（食堂かめっち。・石窯工房・特産品販売所・休憩所あいのす）は町の観光を担う施設であり、今後も継続していく必要がある。
　柵原ふれあい鉱山公園は主要施設である鉱山資料館の老朽化、入場者の減少を踏まえ、柵原ふれあい鉱山公園運営協議会で今後の在り方を検討する予定である。その内容によっては管理、運営方法の見直しも想定される。
　町観光事業に係る調査、運営業務については、町からの受託事業で必要に応じ対応する。観光 PR 事業については、採算が見込めるものに限定し実施する。

第５　抜本的改革を含む経営健全化のための具体的な対応
　１．魅力ある商品開発（食堂かめっち。）
　２．他団体のイベント実施の場の提供による利用料収入（柵原ふれあい鉱山公園）
　３．新規お客様獲得、リピーターのお客様の利用促進策（施設共通）
　４．多彩な媒体ツールによる広報・PR 活動（施設共通）
　５．ヒット数向上に向けた HP の充実（施設共通）
　６．定期的な従業員研修による従業員満足度、意識の向上（施設共通）
　７．組織、人員を見直し、人件費の削減によるコスト削減（施設共通）
　８．観光 PR 事業については、採算が見込めるものに限定し実施する。

第６　法人の財務状況　　単位：(円)

	項目	令和７年度	令和６年度	令和５年度
貸借対照表から（抜粋）	資産総額	28,885,680	29,919,848	37,035,719
	（うち現預金）	4,381,312	6,684,198	12,369,769
	（うち売掛金）	0	0	0
	（うち原材料）	1,732,007	1,696,550	1,601,430
	（うち未収金等）	22,772,361	21,539,100	23,064,520
	負債総額	35,851,750	36,566,866	38,803,435
	（美咲町からの借入）	0	0	0
	純資産総額	△6,966,070	△6,647,018	△1,767,716

単位：(円)

	項目	令和７年度	令和６年度	令和５年度
損益計算書から（抜粋）	売上	56,779,987	73,524,424	93,194,095
	売上総利益	46,907,170	63,623,678	83,639,674
	販売費及び一般管理費	48,922,499	69,231,502	90,664,986
	営業利益	△2,015,329	△5,607,824	△7,025,312
	営業外収益	1,850,092	1,002,553	2,961,834
	営業外費用	182,952	201,733	182,459
	法人税等	75,072	72,298	71,032
	当期純利益	△319,052	△4,879,302	△4,316,969